

ДОДАТКОВІ УМОВИ
ДО ПРОГРАМИ ФІНАНСУВАННЯ ОСББ «ЕНЕРГОДІМ» В РАМКАХ СПІВПРАЦІ З
ДЕРЖАВНОЮ УСТАНОВОЮ «ФОНД ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ»
за Програмою відшкодування частини кредитів, отриманих ОСББ, ЖБК на впровадження
заходів з енергозбереження, реконструкції і модернізації багатоквартирних будинків
у м. Львові на 2015-2025 роки «Теплий дім» (далі - Комплексна програма)
<https://city-adm.lviv.ua/>

№	Найменування параметру кредитного продукту	Значення
1.	Державна підтримка, яка надається на користь ОСББ, ЖБК м. Львів	Компенсація частини кредиту за кредитами для ОСББ, ЖБК в межах Програми відшкодування частини кредитів, отриманих ОСББ, ЖБК на впровадження заходів з енергозбереження, реконструкції і модернізації багатоквартирних будинків у м. Львові на 2015-2025 роки «Теплий дім», затвердженої Ухвалою Львівської міської ради № 4413 від 19.03.2015р. та відповідно до Генерального договору про співпрацю №38Д від «14» листопада 2023р., що укладено з Департаментом житлового господарства та інфраструктури.
2.	Основні вимоги до ОСББ, ЖБК для участі в Комплексній програмі	Юридичні особи – об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельні кооперативи, які зареєстровані на території м. Львів в установленому законом порядку, мають діючий(-і) кредитний(-і) договір (-ори), укладений (-і) з Банком на цілі відповідно до Додатку 1 в рамках ПРОГРАМИ ВІДШКОДУВАННЯ ЧАСТИНИ КРЕДИТІВ, ОТРИМАНИХ ОСББ, ЖБК НА ВПРОВАДЖЕННЯ ЗАХОДІВ З ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ, РЕКОНСТРУКЦІЇ І МОДЕРНІЗАЦІЇ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ У М. ЛЬВОВІ НА 2015-2025 РОКИ «ТЕПЛИЙ ДІМ» в рамках співпраці з ЛЬВІВСЬКОЮ МІСЬКОЮ РАДОЮ
3.	Розмір компенсації частини кредиту	до 30 відсотків від максимального розміру основної суми (тіла) кредиту, але не більше 1 млн. грн за одним кредитним договором.
4.	Документи для участі у Комплексній програмі	➤ Статут ОСББ. ➤ Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців з відомостями про юридичну особу. ➤ Актуальний витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців. ➤ Наказ (витяг з протоколу) про призначення керівників на посади. ➤ Копії паспортів керівника, головного бухгалтера, інших уповноважених осіб, які мають право підпису відповідних договорів та/або документів, що подаються до банку, засновників; копії довідок про присвоєння ідентифікаційних номерів вищезазначеним особам. ➤ Копія рішення відповідних органів управління позичальника (зборів членів ОСББ, спостережної ради, правління тощо) про отримання кредиту та проведення енергозберігаючих робіт, ремонту, модернізації будинку. ➤ Кредитний договір. ➤ Документи, які підтверджують цільовість використання кредитних коштів: - Рахунки – фактури. - Договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія). ➤ Акт перевірки цільового використання коштів за кредитом або документ, що підтверджує факт впровадження енергозберігаючих заходів. ➤ Акт прийому-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар. ➤ Згода на участь у Комплексній програмі.

Додаток 1
до Додаткових умов

**ДО ПРОГРАМИ ФІНАНСУВАННЯ ОСББ «ЕНЕРГОДІМ» В РАМКАХ СПІВПРАЦІ З ДЕРЖАВНОЮ
УСТАНОВОЮ «ФОНДЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ»
за Програмою відшкодування частини кредитів, отриманих ОСББ, ЖБК на впровадження
заходів з енергозбереження, реконструкції і модернізації багатоквартирних будинків
у м. Львові на 2015-2025 роки «Теплий дім»**

**ЦІЛІ КРЕДИТУВАННЯ,
які забезпечують енергоощадність та підпадають
під відшкодування коштів частини кредитів, отриманих ОСББ та ЖБК**

№ з/п	Цілі
1	Модернізація та утеплення стін фасаду
2	Модернізація, реконструкція, утеплення і ремонт покрівель, дахового перекриття, підвальних приміщень
3	Реконструкція, ремонт і модернізація всіх інженерних мереж і обладнання у будинку
4	Встановлення приладів погодного регулювання подачі теплоносія
5	Утеплення під'їздів (встановлення та заміна вікон, вхідних дверей)
6	Модернізація систем освітлення під'їздів
7	Модернізація систем вентиляції
8	Модернізація, капітальний ремонт та заміна ліфтів
9	Встановлення обладнання з використання альтернативних до газу джерел енергії для потреб будинку
10	Інші роботи з модернізації, ремонту і реконструкції багатоквартирного будинку